



Inventaire général du patrimoine culturel



Région Pays de la Loire/Service du Patrimoine

Conseil Général de la Mayenne



[inventaire topographique - Communauté de communes d'Erve-et-Charnie](#)

Pays de la Loire, Mayenne

Sainte-Suzanne, Brosse-Connue, anciennement Brossecosnu

Ferme, actuellement écart

Type de dossier : individuel

Oeuvre repérée

Date de l'enquête : 2007

Désignation

Dénomination : ferme

Destinations successives et actuelles de l'édifice : écart

Partie(s) constituante(s) non étudiée(s) : étable ; porcherie ; grange



Logis et porcherie, vue vers le nord-est.

Compléments de localisation

Référence(s) cadastrale(s) : 1842 G 172 ; 1982 G 121, 240

Numéro INSEE de la commune : 53255

Aire : Communauté de communes d'Erve-et-Charnie

Canton : Sainte-Suzanne

Milieu d'implantation : isolé

Historique

Commentaire historique : La closerie était constituée en 1842 d'un logis-étable accompagnée d'une petite dépendance (porcherie ?).

Les deux bâtiments ont été reconstruits en 1877 et une étable-grange a été bâtie. Après la cessation de l'activité agricole, la ferme a été divisée en deux parts qui ont été transformées en maisons, devenant ainsi un écart.

Datation(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Date(s) : 1877

Justification de la datation : daté par source

Description

Commentaire descriptif : La ferme a été repérée dans la type III.

Les bâtiments de la ferme de la fin du XIXe siècle étaient disposés sur les trois côtés d'une cour. La maçonnerie est en moellon de grès,

tandis que les encadrements de baie sont en pierre de taille de calcaire marbrier sur le logis, en brique sur la porcherie, couverte en tuile plate, et en pierre de taille de granite sur l'étable-grange. Cette dernière dispose d'un comble à surcroît.

Matériau(x) de gros-oeuvre et mise en oeuvre : moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise ; tuile plate

Vaisseau(x) et étage(s) : en rez-de-chaussée ; étage de comble ; comble à surcroît

Type de la couverture : toit à longs pans

Typologie : La typologie est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842.

Type I : simple remaniement de l'existant

Type II : reconstruction partielle

IIA : remaniement du logis

IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis

IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales

Type III : reconstruction complète

Type IV : construction ex nihilo

Remarque : la reconstruction consiste à rebâtir sur l'emplacement même du bâtiment précédent, alors que la construction consiste à rebâtir sur un emplacement différent.

Situation juridique

Statut de la propriété : propriété privée

Documentation

Bibliographie

La Brosse-Cônu. Dans : ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**, vol. 1, p. 441 ; vol. 4, p. 148..

Illustrations



Fig. 1
Extrait du plan cadastral de
1842, section G.



Fig. 2
Extrait du plan cadastral de
1982, section G.



Fig. 3
Logis et porcherie, vue vers le
nord-est.



Fig. 4
Etable-grange, vue de trois-
quarts arrière vers le sud-est.

Voir

[Sainte-Suzanne, Présentation de la commune de Sainte-Suzanne](#)

[Sainte-Suzanne, Fermes](#)

[Région Pays de la Loire \(Direction Culture et Sports / Service du Patrimoine\) / Conseil général de la Mayenne, Chercheur\(s\) : Davy Christian ; Foisneau Nicolas. \(c\) Région Pays de la Loire - Inventaire général, 2007 ; \(c\) Conseil général de la Mayenne, 2007. Renseignements : Centre de ressources, 1 rue de la Loire, 44966 Nantes cedex 09, tél. : 02 28 20 54 70 - courriel : doc.patrimoine@paysdelaloire.fr ou Conseil général de la Mayenne, Service du Patrimoine, centre administratif Jean Monnet, 25, rue de la Maillarderie, BP 1429, 53014 Laval cedex, tél. : 02 43 59 96 06 ou 02 43 59 96 07.](#)

[Document produit par RenablLyon : \(c\) Ministère de la Culture et de la Communication](#)