



Inventaire général du patrimoine culturel



Région Pays de la Loire/Service du Patrimoine

Conseil Général de la Mayenne



[inventaire topographique - Communauté de communes d'Erve-et-Charnie](#)

Pays de la Loire, Mayenne

Sainte-Suzanne, Malnoë

Ferme, actuellement écart

Type de dossier : individuel

Oeuvre sélectionnée

Date de l'enquête : 2007

Désignation

Dénomination : ferme

Destinations successives et actuelles de l'édifice : écart

Partie(s) constituante(s) non étudiée(s) : étable ; grange ; logement ; remise



Etable-grange occidentale :
vue de trois-quarts vers le
sud-est.

Compléments de localisation

Référence(s) cadastrale(s) : 1842 A 53, 54 ; 1982 A 40, 446

Numéro INSEE de la commune : 53255

Aire : Communauté de communes d'Erve-et-Charnie

Canton : Sainte-Suzanne

Milieu d'implantation : isolé

Historique

Commentaire historique : Selon l'abbé Angot, le lieu aurait été un écart et un fief sous l'Ancien régime, mais en 1842 seule une ferme y est signalée sur le cadastre, abritant un ménage unique selon le recensement de 1841. La ferme est profondément transformée en 1875. Le lieu redevient un écart. A l'ouest, le logis est entièrement reconstruit tandis que l'étable, bâtie en deux étapes, à la fin du XVIe ou au XVIIe selon la charpente, et au XVIIIe siècle pour l'agrandissement vers l'est, est simplement remaniée. A l'est, une nouvelle ferme est créée avec la transformation en hangar d'un ancien bâtiment et la construction au nord-est d'un logis-étable-grange. Le logis sera doublé d'un autre dans le cours du XXe siècle.

Datation(s) principale(s) : Temps modernes ; 2e moitié 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date(s) : 1875

Justification de la datation : daté par source

Description

Commentaire descriptif : La ferme a été repérée dans la type IIB. Les bâtiments de la ferme étaient placés sur deux lignes parallèles. La maçonnerie est en moellon de grès ou de calcaire, tandis que les encadrements de baie sont en pierre de taille de granite pour le logis occidental, en brique pour le logis-étable-grange oriental et en moellon pour l'ancienne étable-grange, cette dernière couverte en ardoise de fibro-ciment. L'ancienne étable-grange conserve en partie sa charpente de type à ferme et à panne posée sur embrèvement.

Matériau(x) de gros-oeuvre et mise en oeuvre : moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès ; calcaire ; enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise ; matériau synthétique en couverture

Vaisseau(x) et étage(s) : en rez-de-chaussée ; étage de comble ; comble à surcroît

Type de la couverture : toit à longs pans

Typologie : La typologie est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842.

Type I : simple remaniement de l'existant

Type II : reconstruction partielle

IIA : remaniement du logis

IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis

IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales

Type III : reconstruction complète

Type IV : construction ex nihilo

Remarque : la reconstruction consiste à rebâtir sur l'emplacement même du bâtiment précédent, alors que la construction consiste à rebâtir sur un emplacement différent.

Situation juridique

Statut de la propriété : propriété privée

Documentation

Bibliographie

Les Malnoës. Dans : ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**, vol. ,2, p. 763 ; vol. 4, p. 589..

Illustrations



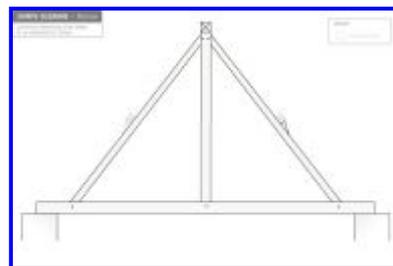
Fig. 1

Extrait du plan cadastral de 1842, section A.



Fig. 2

Extrait du plan cadastral de 1982, section A.



Des. 3

Elévation schématique d'une ferme de la charpente de l'étable.



Fig. 4

Logis occidental : vue vers le nord.



Fig. 5

Etable-grange occidentale : vue de trois-quarts vers le sud-est.



Fig. 6

Etable-grange occidentale : vue de trois-quarts vers le sud-ouest.



Fig. 7

Etable-grange occidentale, charpente : vue partielle vers le nord-est.



Fig. 8

Ferme orientale : vue partielle vers le nord.

Voir

[Sainte-Suzanne, Présentation de la commune de Sainte-Suzanne](#)
[Sainte-Suzanne, Fermes](#)

[Région Pays de la Loire \(Direction Culture et Sports / Service du Patrimoine\) / Conseil général de la Mayenne.](#)
 Chercheur(s) : Davy Christian ; Foisneau Nicolas. (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général, 2007 ; (c) Conseil général de la Mayenne, 2007. Renseignements : Centre de ressources, 1 rue de la Loire, 44966 Nantes cedex 09, tél. : 02 28 20 54 70 - courriel : doc.patrimoine@paysdelaloire.fr ou Conseil général de la Mayenne, Service du Patrimoine, centre administratif Jean Monnet, 25, rue de la Maillarderie, BP 1429, 53014 Laval cedex, tél. : 02 43 59 96 06 ou 02 43 59 96 07.

[Document produit par RenablYon : \(c\) Ministère de la Culture et de la Communication](#)