



Inventaire général du patrimoine culturel



Région Pays de la Loire/Service du Patrimoine

Conseil Général de la Mayenne

[inventaire topographique - Communauté de communes d'Erve-et-Charnie](#)

Pays de la Loire, Mayenne

Sainte-Suzanne, Pommeraie (1a)**Ferme***Type de dossier* : individuel

Oeuvre sélectionnée

Date de l'enquête : 2007**Désignation***Dénomination* : ferme**Compléments de localisation***Référence(s) cadastrale(s)* : 1842 A 355, 356 ; 1982 A 275*Numéro INSEE de la commune* : 53255*Aire* : Communauté de communes d'Erve-et-Charnie*Canton* : Sainte-Suzanne*Milieu d'implantation* : isolé

Logis à pavillon : vue de trois-quarts vers le sud-ouest.

Historique

Commentaire historique : Le bâtiment le plus ancien est constitué d'un logis de maître à étage, vraisemblablement construit au XVe ou au XVIe siècle et repris au XVIIe ou au début du XVIIIe siècle, et d'un corps de bâtiment en rez-de-chaussée de la même époque servant de logement de fermier et de dépendance. Le bâtiment a été converti en dépendance au milieu du XIXe lors de la construction d'un nouveau logis au nord qui fut repris vers 1900. L'ancienne étable-grange, à l'est, a été entièrement remaniée dans la seconde moitié du XIXe et de nouveau après un incendie au milieu du XXe siècle.

Datation(s) principale(s) : Temps modernes ; 2e moitié 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Description

Commentaire descriptif : La ferme a été repérée dans la type IIC. Les bâtiments étaient disposés sur deux côtés approximativement

parallèles, le nouveau logis a été ensuite placé sur un troisième côté. La maçonnerie est en moellon de grès, tandis que les encadrements de baie sont en pierre de taille de granite tant pour le logis de maître que pour le logis actuel et en moellon pour l'étable-grange. Le logis de maître présente un étage et un toit en pavillon. Sa charpente est de type à potence doté d'un entrait en semelle filante. La pièce sous charpente était couverte d'un lattis enduit posé sur chevron. L'étable-grange dispose d'un fond de grange et d'un comble à surcroît.

Matériau(x) de gros-oeuvre et mise en oeuvre : moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès ; enduit ; crépi

Matériau(x) de couverture : ardoise

Vaisseau(x) et étage(s) : 1 étage carré ; étage de comble ; comble à surcroît

Type de la couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologie : La typologie est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842.

Type I : simple remaniement de l'existant

Type II : reconstruction partielle

IIA : remaniement du logis

IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis

IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales

Type III : reconstruction complète

Type IV : construction ex nihilo

Remarque : la reconstruction consiste à rebâtir sur l'emplacement même du bâtiment précédent, alors que la construction consiste à rebâtir sur un emplacement différent.

Situation juridique

Statut de la propriété : propriété privée

Documentation

Bibliographie

La Pommeraie. Dans : ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**, vol. 3, p. 310 ; vol. 4, p. 738..

Illustrations

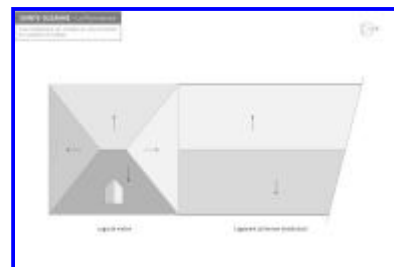


Fig. 1

Extrait du plan cadastral de
1842, section A.



Fig. 4

Vue d'ensemble vers le nord.



Fig. 7

Logis à pavillon, élévation
antérieure, détail : fenêtre.



Fig. 10

Logis actuel : vue vers le nord.

Fig. 2

Extrait du plan cadastral de
1982, section A.



Fig. 5

Logis à pavillon : vue de trois-
quarts vers le nord-ouest.



Fig. 8

Logis à pavillon, étage : salle
sous charpente.



Fig. 11

Etable-grange : vue vers l'est.

Type de document non recensé 3

Plan schématique des toitures du
logis de maître.



Fig. 6

Logis à pavillon : vue de trois-
quarts vers le sud-ouest.



Fig. 9

Logis à pavillon, charpente.

Voir

[Sainte-Suzanne, Présentation de la commune de Sainte-Suzanne](#)

[Sainte-Suzanne, Fermes](#)

[Région Pays de la Loire \(Direction Culture et Sports / Service du Patrimoine\) / Conseil général de la Mayenne, Chercheur\(s\) : Davy Christian ; Foisneau Nicolas. \(c\) Région Pays de la Loire - Inventaire général, 2007 ; \(c\) Conseil général de la Mayenne, 2007. Renseignements : Centre de ressources, 1 rue de la Loire, 44966 Nantes cedex 09, tél. : 02 28 20 54 70 - courriel : doc.patrimoine@paysdelaloire.fr ou Conseil général de la Mayenne, Service du Patrimoine, centre administratif Jean Monnet, 25, rue de la Maillarderie, BP 1429, 53014 Laval cedex, tél. : 02 43 59 96 06 ou 02 43 59 96 07.](#)

[Document produit par RenablLyon : \(c\) Ministère de la Culture et de la Communication](#)