



Inventaire général du patrimoine culturel



Région Pays de la Loire/Service du Patrimoine

Conseil Général de la Mayenne


[inventaire topographique - Communauté de communes d'Erve-et-Charnie](#)

Pays de la Loire, Mayenne

Sainte-Suzanne, Berrière (la)

Ferme, actuellement écart

Type de dossier : individuel

Oeuvre repérée

Date de l'enquête : 2007**Désignation***Dénomination* : ferme*Destinations successives et actuelles de l'édifice* : écart*Partie(s) constituante(s) non étudiée(s)* : étable ; grange ; porcherie ; écurie

Vue partielle vers le sud-ouest.

Compléments de localisation*Référence(s) cadastrale(s)* : 1842 A 258 ; 1982 A 74, 430*Numéro INSEE de la commune* : 53255*Aire* : Communauté de communes d'Erve-et-Charnie*Canton* : Sainte-Suzanne*Milieu d'implantation* : isolé**Historique**

Commentaire historique : Le logis-étable a été construit au XVIe ou au XVIIe siècle, puis a été agrandi et fortement remanié à la fin du XIXe et de nouveau à la fin du XXe siècle. La ferme a été augmentée d'une étable-écurie-grange en 1833, bâtiment qui a été fortement remanié à la fin du XIXe et vers les années 2000 à l'occasion de sa transformation en habitation, puis d'une écurie-grange et d'une porcherie dans la seconde moitié du XIXe siècle. C'est actuellement un écart constitué de plusieurs maisons.

Datation(s) principale(s) : Temps modernes ; 1ère moitié 19e siècle ; 2e moitié 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle

Date(s) : 1833

Justification de la datation : date portée

Description

Commentaire descriptif : La ferme a été repérée dans la type IIA. La disposition des bâtiments ne présente pas de disposition particulière. La maçonnerie est en moellon de grès, tandis que les encadrements de baie sont en pierre de taille de granite accompagnée de brique pour les étables et en brique pour la porcherie. Chaque étable dispose d'un fond de grange, d'un comble à surcroît et d'une toiture à croupes.

Matériau(x) de gros-oeuvre et mise en oeuvre : moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès ; crépi

Matériau(x) de couverture : ardoise ; matériau synthétique en couverture

Vaisseau(x) et étage(s) : en rez-de-chaussée ; étage de comble ; comble à surcroît

Type de la couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologie : La typologie est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842.

Type I : simple remaniement de l'existant

Type II : reconstruction partielle

IIA : remaniement du logis

IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis

IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales

Type III : reconstruction complète

Type IV : construction ex nihilo

Remarque : la reconstruction consiste à rebâtir sur l'emplacement même du bâtiment précédent, alors que la construction consiste à rebâtir sur un emplacement différent.

Situation juridique

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Fig. 1

Extrait du plan cadastral de 1842, section A.



Fig. 2

Extrait du plan cadastral de 1982, section A.



Fig. 3

Vue partielle vers le nord.



Fig. 4
Vue partielle vers le nord-ouest.



Fig. 5
Vue partielle vers le sud-ouest.

Voir

[Sainte-Suzanne, Présentation de la commune de Sainte-Suzanne](#)
[Sainte-Suzanne, Fermes](#)

[Région Pays de la Loire \(Direction Culture et Sports / Service du Patrimoine\) / Conseil général de la Mayenne, Chercheur\(s\) : Davy Christian ; Foisneau Nicolas. \(c\) Région Pays de la Loire - Inventaire général, 2007 ; \(c\) Conseil général de la Mayenne, 2007. Renseignements : Centre de ressources, 1 rue de la Loire, 44966 Nantes cedex 09, tél. : 02 28 20 54 70 - courriel : doc.patrimoine@paysdelaloire.fr ou Conseil général de la Mayenne, Service du Patrimoine, centre administratif Jean Monnet, 25, rue de la Maillarderie, BP 1429, 53014 Laval cedex, tél. : 02 43 59 96 06 ou 02 43 59 96 07.](#)

[Document produit par RenablLyon : \(c\) Ministère de la Culture et de la Communication](#)