



## Inventaire général du patrimoine culturel



Région Pays de la Loire/Service du Patrimoine

Conseil Général de la Mayenne



[inventaire topographique - Communauté de communes d'Erve-et-Charnie](#)

Pays de la Loire, Mayenne

**Sainte-Suzanne, Bois-de-Thorigné (le)**

# Écart, actuellement ferme

*Type de dossier* : individuel

Oeuvre repérée

*Date de l'enquête* : 2007

## Désignation

*Dénomination* : écart

*Destinations successives et actuelles de l'édifice* : ferme

*Partie(s) constituante(s) non étudiée(s)* : logement ; ferme



Vue de situation vers le nord-ouest.

## Compléments de localisation

*Référence(s) cadastrale(s)* : 1842 D 84 ; 1982 D 89

*Numéro INSEE de la commune* : 53255

*Aire* : Communauté de communes d'Erve-et-Charnie

*Canton* : Sainte-Suzanne

*Milieu d'implantation* : en écart

## Historique

*Commentaire historique* : L'écart était constitué de 3 ménages d'un cultivateur et de deux journaliers en 1841. L'écart s'est progressivement transformé en ferme à la fin du XIXe siècle, malgré un léger agrandissement avec la construction d'une maison en 1851. Le logis conservé a été construit avant l'établissement du cadastre de 1842 et remanié dans la seconde moitié du XIXe siècle, époque de la construction de l'étable-grange et de la porcherie.

*Datation(s) principale(s)* : 2e moitié 19e siècle

*Date(s)* : 1851

*Justification de la datation* : daté par source

## Description

*Commentaire descriptif* : L'écart appartient au type I. Les bâtiments de la ferme sont alignés, à l'exception de la porcherie, couverte en

tuile plate, et de la remise situé à l'écart. La maçonnerie est en moellon de grès, tandis que les encadrements de baie sont en pierre de taille de calcaire de Bernay pour le logis et en moellon et brique pour les dépendances.

*Matériau(x) de gros-oeuvre et mise en oeuvre* : moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès ; enduit

*Matériau(x) de couverture* : ardoise

*Vaisseau(x) et étage(s)* : en rez-de-chaussée ; étage de comble

*Type de la couverture* : toit à longs pans

*Typologie* : Les écarts sont catalogués en deux types établis en fonction de leur nombre de ménages qui correspond généralement au nombre de logements. Le type I regroupe les écarts de 2 ou 3 ménages et le type II à ceux à 4 ménages et plus. La notion de ménage ici retenue correspond à celle utilisée dans le recensement de 1841. Il s'agit d'une famille constituée des parents, de leurs enfants, parfois de la génération précédente et complétée des domestiques avec leurs familles.

## Situation juridique

*Statut de la propriété* : propriété privée

## Documentation

### Bibliographie

Le Bois-de-Thorigné. Dans : ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**, vol. 1, p. 299 ; vol. 4, p. 88..

## Illustrations



Fig. 1

Extrait du plan cadastral de 1842, section D.



Fig. 2

Extrait du plan cadastral de 1982, section D.



Fig. 3

Vue de situation vers le nord-ouest.



Fig. 4

Vue d'ensemble vers l'ouest.

---

## Voir

[Sainte-Suzanne, Présentation de la commune de Sainte-Suzanne](#)

[Sainte-Suzanne, Fermes](#)

---

[Région Pays de la Loire \(Direction Culture et Sports / Service du Patrimoine\) / Conseil général de la Mayenne, Chercheur\(s\) : Davy Christian ; Foisneau Nicolas. \(c\) Région Pays de la Loire - Inventaire général, 2007 ; \(c\) Conseil général de la Mayenne, 2007. Renseignements : Centre de ressources, 1 rue de la Loire, 44966 Nantes cedex 09, tél. : 02 28 20 54 70 - courriel : doc.patrimoine@paysdelaloire.fr ou Conseil général de la Mayenne, Service du Patrimoine, centre administratif Jean Monnet, 25, rue de la Maillarderie, BP 1429, 53014 Laval cedex, tél. : 02 43 59 96 06 ou 02 43 59 96 07.](#)

[Document produit par RenablLyon : \(c\) Ministère de la Culture et de la Communication](#)