



## Inventaire général du patrimoine culturel



Région Pays de la Loire/Service du Patrimoine

Conseil Général de la Mayenne

[inventaire topographique - Communauté de communes d'Erve-et-Charnie](#)

Pays de la Loire, Mayenne

**Sainte-Suzanne, Baillée (la)****Ferme, actuellement maison***Type de dossier* : individuel

Oeuvre sélectionnée

*Date de l'enquête* : 2007**Désignation***Dénomination* : ferme*Destinations successives et actuelles de l'édifice* : maison*Partie(s) constituante(s) non étudiée(s)* : étable ; grange ; remise ; aire à battre

Logis, vue vers le nord.

**Compléments de localisation***Référence(s) cadastrale(s)* : 1842 F 145 ; 1982 F 114*Numéro INSEE de la commune* : 53255*Aire* : Communauté de communes d'Erve-et-Charnie*Canton* : Sainte-Suzanne*Milieu d'implantation* : isolé**Historique***Commentaire historique* : Le logis-étable de la ferme a été transformé en étable-grange lors de la construction du nouveau logis achevé en 1860. La remise-aire à battre a été bâtie à la fin du XIXe siècle.*Datation(s) principale(s)* : 2e moitié 19e siècle*Date(s)* : 1860*Justification de la datation* : daté par source**Description***Commentaire descriptif* : La ferme a été repérée dans la type IIC. Les bâtiments de la ferme sont disposés sur deux côtés parallèles et très espacés l'un de l'autre, tandis que la remise-aire à battre a été placée à l'écart. La maçonnerie est vraisemblablement en moellon

de grès, tandis que les encadrements de baie du logis sont en brique. Le logis présente une élévation régulière à travées. La charpente de l'étable-grange est du type à potence.

*Matériau(x) de gros-oeuvre et mise en oeuvre* : moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès ; enduit

*Matériau(x) de couverture* : ardoise

*Vaisseau(x) et étage(s)* : en rez-de-chaussée ; étage de comble ; comble à surcroît

*Parti d'élévation extérieure* : élévation à travées

*Type de la couverture* : toit à longs pans

*Typologie* : La typologie est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842.

Type I : simple remaniement de l'existant

Type II : reconstruction partielle

IIA : remaniement du logis

IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis

IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales

Type III : reconstruction complète

Type IV : construction ex nihilo

Remarque : la reconstruction consiste à rebâtir sur l'emplacement même du bâtiment précédent, alors que la construction consiste à rebâtir sur un emplacement différent.

## Situation juridique

*Statut de la propriété* : propriété privée

## Documentation

### Bibliographie

La Baillée. Dans : ANGOT, Alphonse, GAUGAIN, Ferdinand. **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**, vol. 4, p. 28..

## Illustrations



Fig. 1

Extrait du plan cadastral de 1842, section F.



Fig. 2

Extrait du plan cadastral de 1982, section F.



Fig. 3

Logis, vue vers le nord.



Fig. 4

Etable-grange et remise-aire à  
battre, vue vers le sud.

---

## Voir

[Sainte-Suzanne, Présentation de la commune de Sainte-Suzanne](#)

[Sainte-Suzanne, Fermes](#)

[Sainte-Suzanne, Baillée \(la\), Ferme, actuellement maison, Peinture monumentale : Semis de roses](#)

---

[Région Pays de la Loire \(Direction Culture et Sports / Service du Patrimoine\) / Conseil général de la Mayenne, Chercheur\(s\) : Davy Christian ; Foisneau Nicolas. \(c\) Région Pays de la Loire - Inventaire général, 2007 ; \(c\) Conseil général de la Mayenne, 2007. Renseignements : Centre de ressources, 1 rue de la Loire, 44966 Nantes cedex 09, tél. : 02 28 20 54 70 - courriel : doc.patrimoine@paysdelaloire.fr ou Conseil général de la Mayenne, Service du Patrimoine, centre administratif Jean Monnet, 25, rue de la Maillarderie, BP 1429, 53014 Laval cedex, tél. : 02 43 59 96 06 ou 02 43 59 96 07.](#)

[Document produit par RenablLyon : \(c\) Ministère de la Culture et de la Communication](#)